



## **gemeenteraad**

### **Interpellatie**

Zitting van 25 januari 2016

**2016\_IP\_00027      Interpellatie van raadslid Greet van Gool: P&R Keizershoek**

#### **Indiener(s):**

Greet van Gool

#### **Gericht aan:**

Koen Kennis

#### **Tijdstip van indienen:**

19 januari 2016 19:43

#### **Toelichting:**

Op 7 januari 2016 werden aan het district Merksem de plannen voorgesteld voor een nieuwe parkeertoren op de huidige site van de P&R Keizershoek. Daar zou een nieuwe parkeertoren van 5 verdiepingen gebouwd worden omdat de huidige P&R te weinig capaciteit heeft; het aantal parkeerplaatsen zou opgetrokken worden van 285 naar 685.

Dat de P&R parkings een succes zijn juichen we toe. Hoe meer mensen het openbaar vervoer nemen en hoe meer auto's we uit de stad kunnen weren, hoe beter. We hebben echter wel een aantal bedenkingen bij het inplannen van een nieuwe parkeertoren op die locatie.

In de eerste plaats is er het verdwijnen van de groene zone. Achter de huidige locatie van de Park&Ride liggen immers verschillende sportterreinen en ook volkstuinten. Door de inplanting van een toren wordt een gans andere invulling gegeven aan de groene ruimte.

Verder moet opgemerkt worden dat de meeste gebruikers van deze P&R komen uit gemeenten en districten die zelf weigeren de tramlijn door te trekken naar hun eigen gemeente. Er is nu al een capaciteitsprobleem op de lijnen 2 en 3. Die lijnen zitten nu op sommige momenten al overvol en door de verhoging van het aantal parkeerplaatsen zonder de frequentie en de capaciteit van de tramlijnen 2 & 3 op te krikken zal de overbelasting op deze twee lijnen enkel en alleen maar toenemen.

Ook zou er sprake van zijn dat deze nieuwe P&R gekoppeld zou worden aan nieuwe winkelinfrastructuur. Zo'n nieuwe winkelinfrastructuur kan echter een bedreiging vormen voor de middenstand op de Bredabaan, die nu nog steeds te kampen heeft met de naweeën van de heraanleg.

Tot slot stelt zich ook de vraag of in deze zone überhaupt wel gebouwd mag worden, voor zover we kunnen nagaan ligt de huidige P&R in de reservatiestrook van de Ring en mag daar dus niet op gebouwd worden.

Daarom had ik van de schepen graag antwoord gekregen op de volgende vragen:

- Is het bouwen van een parkeertoren toegelaten in de reservatiestrook van de Ring en de A102. Zijn daar eventuele wijzigingen voorzien?
- Wat is de timing van deze P&R toren? Hoe zit de financiering ervan in elkaar?
- Werd overleg gepleegd met de buurgemeenten, betrokken districten en de Lijn over het eventueel doortrekken van bepaalde tramlijnen naar de rand gemeenten?
- Zal er overleg gepleegd worden met De lijn voor het probleem van de frequentie en de capaciteit van de tramlijnen 2 en 3?
- Is er sprake van de ontwikkeling van een grootschalig shoppingcenter in de buurt van de P&R Keizershoek?